

**Дополнительное соглашение № 1 к договору № 11-19 от 19.10.2019 г.
аренды объекта муниципального недвижимого и движимого имущества и движимого имущества
МАОУ «СОШ № 64» г.Перми по адресу: Победы, 46.**

г. Пермь

«15» июня 2020 года

Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 64» г.Перми, в лице директора Большакова Сергея Валерьевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Май-М»**, в лице директора Ардашевой Екатерины Сергеевны, действующей на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые Стороны, в соответствии с Постановлением администрации города Перми от 22.05.2020 № 423 «О мерах, направленных на поддержку арендаторов по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными образовательными учреждениями, подведомственными департаменту образования администрации города Перми», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1. Освободить Арендатора от уплаты арендных платежей по договору аренды объекта муниципального недвижимого и движимого имущества и движимого имущества МАОУ «СОШ № 64» г.Перми за период с 01.04.2020г. по 30.06.2020г. с учетом фактического неосуществления арендатором деятельности.

2. Уплату арендной платы за период с 01.07.2020г. по 01.10.2020г. установить равными платежами в размере не более 50% от суммы ежемесячной оплаты по договору.

3. По оплате задолженности по арендной плате, возникшей за период с 01.07.2020г. по 01.10.2020г., предоставить отсрочку до 01.01.2021.

4. Арендатор обязуется погасить задолженность по арендной плате, указанной в п.3. настоящего Соглашения равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы в течение 2021-2022 годов.

5. Настоящее дополнительное соглашение действует с 01 июня 2020 года и распространяет свое действие на взаимоотношения сторон, возникшие с 01.04.2020 года.

6. Пункты договора, не затронутые, настоящим дополнительным соглашением остаются без изменений.

7. Настоящее дополнительное соглашение составлено в трех экземплярах (по одному экземпляру для каждой из Сторон, органа осуществляющего регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним), имеющих одинаковую юридическую силу.

Арендодатель:

МАОУ «СОШ № 64» г.Перми

Адрес: 614042, г. Пермь, ул. Ласьвинская, 64А

ОКПО 52258506

ИНН 5908011422

КПП 590801001

ОГРН 1025901608061

Лицевой счет № 08930001873, 09930001873,

к счету № 4070110157733000003

открытому департаменту финансов

администрации города Перми в

Отделении Пермь

БИК 045773001

Директор



С.В.Большаков

Арендатор:

ООО «Май-М»

Место нахождения: 614066, г.Пермь,

ул.Водопроводная 3-я, д.1

Почтовый адрес: 614066, г.Пермь,

ул.Мира, д.18 кв.70

ОГРН 1145958020273

ИНН 5903996871

КПП 590301001

Р/сч 40702810229190002836

Филиал «НИЖЕГОРОДСКИЙ»

АО «АЛЬФА-БАНК»

К/сч 30101810200000000824

БИК 042202824

Директор



Е.С.Ардашева